

OFFRE D'EMPLOI TECHNICIEN DE MAINTENANCE ET DE SECURITE (CDI Temps plein)

Reconnue d'utilité publique, la Fondation Partage et Vie agit contre toutes les formes de dépendance ou d'exclusion sociale.

*La Fondation gère 122 établissements et services disposant de 7 414 places d'accueil dans le médico-social.
3 916 patients sont accueillis dans quatre établissements sanitaires.*

15 944 personnes sont soutenues à domicile, principalement via des dispositifs de téléassistance.

6 535 personnes travaillent dans les établissements et services de la Fondation.

Intitulé du poste	TECHNICIEN DE MAINTENANCE ET DE SECURITE
Statut	Employé, Non cadre
Région	Hauts de France
Etablissement	Résidence Le Havre de Galadriel située à LOOS (59) Capacité : 47 résidents, dont 36 en hébergement permanent, 6 en hébergement temporaire et 5 en accueil de jour. L'établissement a pour spécificité l'accueil de personnes en situation de handicap liée à une cérébrolésion ou un traumatisme crânien.
Type d'établissement	MAS (Maison d'Accueil spécialisée)
Type de contrat	1 CDI Temps plein
Missions	<ul style="list-style-type: none"> • Veiller à la sécurité des biens et des personnes. • Planifier les vérifications réglementaires (installations électriques, chaudières, groupes froids, groupes électrogènes, légionelle,...) • Surveiller le fonctionnement du système de sécurité incendie et des organes de sécurité asservis (porte de regroupement, volet, clapet, trappes de désenfumage...) et des extincteurs. • Participer à la levée des observations en collaboration avec le prestataire. • Analyser l'urgence d'une situation relevant de la sécurité des personnes et du bâtiment. • Préparer, participer et assister à la commission de sécurité. • Surveiller l'état général du bâtiment et de l'extérieur de l'établissement. • Contrôler régulièrement le fonctionnement des systèmes et équipements de l'établissement (VMC, SSI, ascenseurs, consommation d'eau, d'électricité,...). • Vérifier le bon fonctionnement de la domotique • Prendre contact avec les sociétés de maintenance ou prestataires extérieurs, en application des accords cadre. • Procéder à des interventions techniques dans son domaine de compétence (plomberie, électricité, maçonnerie, serrurerie, peinture...) • Assurer la traçabilité de ses actions et de celles des prestataires. • Disposer des connaissances générales sur l'ensemble des domaines techniques (plomberie, peinture, menuiserie, maçonnerie, électricité). • Disposer des connaissances relatives à la réglementation concernant la sécurité, les risques de légionellose et l'entretien régissant le secteur d'activité. • S'assurer que tous les locaux techniques sont en permanence propres et accessibles et les nettoyer.



Reconnue d'utilité publique

- Exécuter les procédures d'entretiens sanitaires dans le cadre du carnet de suivi sanitaire (robinetterie, production d'eau chaude, réseau d'eau froide et traitement d'eau).
- Renseigner et classer les outils de suivi des actions des prestataires (carnet de suivi sanitaire, carnet d'entretien, registre sécurité).
- Veiller à la mise en œuvre des contrats de maintenance et contrôler la réalisation et la fin des travaux/interventions réalisés par les prestataires.
- Transmettre par écrit des informations (à la direction, au prestataire...) relatives au bon fonctionnement du bâtiment.
- Proposer en Juin de chaque année à la direction une planification de la formation du personnel (sécurité, incendie...).
- Planifier ses interventions et celles des prestataires extérieurs.
- Sensibiliser le personnel au respect des différentes consignes de sécurité.
- Gérer les stocks liés à son activité en anticipant les besoins.
- Participer à la vie institutionnelle (réunions d'équipe, réunions qualité, formation) à la demande de la direction.

Formation requise

BTS Electrotechnique ou équivalent - SSIAP 1 souhaité – SSIAP 2 apprécié

Expérience requise

5 ans minimum

Qualité requises

- Goût du travail en équipe
- Capacité d'analyse
- Capacité d'organisation
- Capacité d'observation
- Savoir gérer, organiser et planifier les priorités
- Faire preuve de discrétion
- Sens relationnel

Rémunération

1903 euros bruts mensuels + reprise d'ancienneté éventuelle + prime annuelle décentralisée de 5%

Poste à pourvoir le

Mi-novembre 2021

Envoyer la candidature avant

Le 20 octobre 2021

Contact

Veillez adresser une lettre de motivation et un Curriculum vitae, à l'attention de Madame Mélanie MALVOISIN, Directrice

melanie.malvoisin@fondationpartageetvie.org

Date de publication de l'offre

13 septembre 2021